
CCP issues notice to real estate company for deceptive marketing

Our correspondent

ISLAMABAD: The Competition Commission of Pakistan (CCP) has issued a show cause notice to M/s Green Field Developers (Pvt.) Ltd for prima facie deceptive marketing practices in one of its residential housing schemes by the name of 'Green City.'

According to CCP's announcement made here on Wednesday, an enquiry conducted by CCP against Green Field Developers under Section 37(1) of the Competition Act, 2010, found that the company launched a housing scheme by the name of 'Green City' in Fateh Jang after obtaining No Objection Certificate (NOC) from the Tehsil Municipal Administration (TMA).

However, the marketing campaign, run by the Green Field Developers for 'Green City' through its website,

brochures and advertisements claimed that the housing scheme 'Green City' was based in Islamabad. In the marketing campaign, the company also claimed affiliations with various governmental departments and bodies through the display of logos on its website and brochures.

The enquiry concluded that the company failed to substantiate its claims regarding the location of the housing scheme, 'Green City', and thus, prima facie, violating Section 10 2(b) of the Competition Act. Moreover, the enquiry further observed that the prima facie deceptive marketing campaign of Green Field Developers could also harm the business interests of its competitors in Fateh Jang as well as in Islamabad.

The show cause notice has been issued under Section 30

Continued on Page 8

CCP issues...

Continued from Page 12

of the Competition Act, 2010 and the company has been directed to respond within fourteen days.

The Office of Fair Trade of CCP is actively engaged in prevention of deceptive marketing practices to protect the consumers. CCP is mandated under the Competition Act to ensure free competition in all spheres of commercial and economic activity, to enhance economic efficiency and to protect consumers from anti-competitive behavior including deceptive marketing practices.

The Nation

21 July 2016

Page # 09

CCP issues show-cause notice to Green Field Developers

ISLAMABAD (Staff Reporter): The Competition Commission of Pakistan (CCP) has issued a show-cause notice to M/s Green Field Developers (Pvt.) Ltd for prima facie deceptive marketing practices in one of its residential housing schemes by the name of 'Green City'.

An enquiry conducted by CCP against Green Field Developers under Section 37(1) of the Competition Act, 2010, found that the company launched a housing scheme by the name of 'Green City' in Fateh Jang after obtaining No Objection Certificate (NOC) from the Tehsil Municipal Administration (TMA). However, the marketing campaign run by the Green Field Developers for 'Green City' through its website, brochures and advertisements claimed that the housing scheme 'Green City' was based in Islamabad. In the marketing campaign, the company also claimed affiliations with various governmental departments and bodies through the display of logos on its website and brochures.

The enquiry concluded that the company failed to substantiate its claims regarding the location of the housing scheme, 'Green City', and thus, prima facie, violating Section 10 2(b) of the Competition Act. Moreover, the enquiry further observed that the prima facie deceptive marketing campaign of Green Field Developers could also harm the business interests of its competitors in Fateh Jang as well as in Islamabad.

The show cause notice has been issued under Section 30 of the Competition Act, 2010 and the company has been directed to respond within fourteen days.

The Office of Fair Trade of CCP is actively engaged in prevention of deceptive marketing practices to protect the consumers. CCP is mandated under the Competition Act to ensure free competition in all spheres of commercial and economic activity, to enhance economic efficiency and to protect consumers from anti-competitive behavior including deceptive marketing practices.

Deceptive marketing practices

CCP issues show cause notice to Green Field Developers

Staff Report

KARACHI: The Competition Commission of Pakistan (CCP) has issued a show cause notice to Green Field Developers for prima facie deceptive marketing practices in one of its residential housing schemes by the name of 'Green City'.

An enquiry conducted by CCP against Green Field Developers under Section 37(1) of the Competition Act, 2010, found that the company launched a housing scheme by the name of 'Green City' in Fateh Jang after obtaining No Objection Certificate (NOC) from the Tehsil Municipal Administration (TMA). However, the marketing campaign run by the Green Field

Developers for 'Green City' through its website, brochures and advertisements claimed that the housing scheme 'Green City' was based in Islamabad. In the marketing campaign, the company also claimed affiliations with various governmental departments and bodies through the display of logos on its website and brochures.

The enquiry concluded that the company failed to substantiate its claims regarding the location of the housing scheme and thus, prima facie, violating Section 10 2(b) of the Competition Act. Moreover, the enquiry further observed that the prima facie deceptive marketing campaign of Green Field Developers could also harm the busi-

ness interests of its competitors in Fateh Jhang as well as in Islamabad.

The show cause notice has been issued under Section 30 of the Competition Act, 2010, and the company has been directed to respond within 14 days.

The CCP's Office of Fair Trade of is actively engaged in prevention of deceptive marketing practices to protect the consumers. CCP is mandated under the Competition Act to ensure free competition in all spheres of commercial and economic activity, to enhance economic efficiency and to protect consumers from anti-competitive behaviour including deceptive marketing practices.

21 July 2016
Page # 14

CCP issues show cause notice to Green Field Developers

STAFF REPORTER

ISLAMABAD—The Competition Commission of Pakistan (CCP) has issued a show cause notice to M/s Green Field Developers (Private Limited) for prima facie deceptive marketing practices in one of its residential housing schemes by the name of 'Green City'. According to a statement issued by the Commission here Wednesday an enquiry was conducted by CCP against Green Field Developers.

It found that the company launched a housing scheme by the name of 'Green City' in Fateh Jang after obtaining No Objection Certificate (NOC) from the Tehsil Municipal Administration (TMA). However, the marketing campaign run by the Green Field Developers for 'Green City' through its website, brochures and advertisements claimed that the housing scheme 'Green City' was based in Islamabad. In the marketing campaign, the company also claimed affiliations with various governmental departments and bodies through the display of logos on its website and brochures.

CCP issues show cause notice to Green Field Developers for 'deceptive marketing practices'

KARACHI

STAFF REPORT

The Competition Commission of Pakistan (CCP) has issued a show cause notice to M/s Green Field Developers (Pvt.) Ltd for prima facie deceptive marketing practices in one of its residential housing schemes by the name of 'Green City'.

An enquiry conducted by the CCP against the Green Field Developers under Section 37(1) of the Competition Act, 2010, found that the company launched a housing scheme by the name of 'Green City' in Fateh Jang after obtaining No Objection Certificate (NOC) from the Tehsil Municipal Ad-

ministration (TMA). However, the marketing campaign run by the Green Field Developers for Green City through its website, brochures and advertisements claimed that the housing scheme 'Green City' was based in Islamabad. In the marketing campaign, the company also claimed affiliations with various government departments and bodies through the display of logos on its website and brochures.

The enquiry concluded that the company failed to substantiate its claims regarding the location of the housing scheme, 'Green City', and thus, prima facie, violating Section 10 2(b) of the Competition Act. Moreover, the enquiry further observed that the prima facie deceptive marketing

campaign of Green Field Developers could also harm the business interests of its competitors in Fateh Jhang as well as in Islamabad. The show cause notice has been issued under Section 30 of the Competition Act, 2010 and the company has been directed to respond within 14 days.

The Office of Fair Trade of the CCP is engaged in the prevention of deceptive marketing practices in order to protect the consumers. CCP is mandated under the Competition Act to ensure free competition in all spheres of commercial and economic activity, to enhance economic efficiency and to protect consumers from anti-competitive behavior including deceptive marketing practices.

جنگ

21 July 2016

Page # 03

دھوکہ دہی پر مبنی تشہیر پر شوکا ز نوٹس جاری

اسلام آباد (کامرس رپورٹر) مسابقتی کمیشن آف پاکستان نے " گرین سٹی ہاؤسنگ سکیم اسلام آباد " کے نام سے ہاؤسنگ سکیم بنانے والی کمپنی گرین فیلڈ ڈیولپرز پرائیویٹ لمیٹڈ کو مبینہ طور پر دھوکہ دہی پر مبنی تشہیر میں ملوث ہونے اور مسابقتی ایکٹ 2010 کے سیکشن 10 کی خلاف ورزی پر شوکا ز نوٹس جاری کر دیا
باقی صفحہ 6 نمبر 43

43

شوکا ز نوٹس

بقیہ

مسابقتی کمیشن کی مبنی انکوائری سے معلوم ہوا کہ گرین فیلڈ ڈیولپرز نے فتح جنگ میں فتح جنگ تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن سے این او سی حاصل کر کے گرین سٹی کے نام سے ایک ہاؤسنگ سکیم شروع کی تھی۔ لیکن گرین فیلڈ ڈیولپرز کی جانب سے اس کی ویب سائٹ، بردشرز اور اشتہارات کے ذریعے کی گئی تشہیری مہم " گرین سٹی اسلام آباد " میں یہ دعویٰ کیا گیا کہ یہ ہاؤسنگ سکیم اسلام آباد میں واقع ہے۔ انکوائری کے مطابق گرین فیلڈ ڈیولپرز اپنی ہاؤسنگ سکیم کے محل وقوع کے متعلق اپنے دعویٰ کو ثابت کرنے میں ناکام رہے۔ مسابقتی کمیشن کی جانب سے گرین فیلڈ ڈیولپرز کو شوکا ز نوٹس جاری کرتے ہوئے 15 دن کے اندر جواب دینے کا حکم دیا گیا ہے۔

وقت

ذی قعدہ ۱۴۳۷ھ
۲۱ جولائی ۲۰۱۶ء

21 July 2016

Page # 03

سی سی پی نے گرین فیلڈ ڈیولپرز کو دھوکہ
دہی پر مبنی تشہیر پر شوکار نوٹس جاری کر دیا

اسلام آباد (نمائندہ خصوصی) کمیٹیشن کمیشن آف
پاکستان نے "گرین سٹی ہاؤسنگ سکیم اسلام آباد" کے
نام سے ہاؤسنگ سکیم بنانے والی (صفحہ 10 بقیہ 20)

20

سی سی پی

بقیہ

کمپنی گرین فیلڈ ڈیولپرز پرائیویٹ لمیٹڈ کو مبینہ طور پر
دھوکہ دہی پر مبنی تشہیر میں ملوث ہونے اور کمیٹیشن ایکٹ
2010 کے سیکشن 10 کی خلاف ورزی پر شوکار نوٹس
جاری کر دیا ہے۔ سی سی پی کی جانب سے کمیٹیشن
ایکٹ 2010 کے سیکشن (1) 37 کے تحت کی گئی انکوائری
سے ظاہر ہوا کہ گرین فیلڈ ڈیولپرز نے فتح جنگ میں فتح
جنگ تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن سے این او سی حاصل کر
کے گرین سٹی کے نام سے ایک ہاؤسنگ سکیم شروع کی
تھی۔ لیکن گرین فیلڈ ڈیولپرز کی جانب سے اس کی ویب
سائٹ، بروشرز اور اشتہارات کے ذریعے کی گئی تشہیری
مہم "گرین سٹی اسلام آباد" میں یہ دعویٰ کیا گیا کہ یہ ہاؤ
سنگ سکیم اسلام آباد میں واقع ہے۔



21 July 2016
Page # 03

جھوٹی تشہیر: مسابقتی کمیشن کا گرین سٹی ہاؤسنگ سکیم انتظامیہ کو شوکا ز

تشہیر میں فتح جنگ میں قائم ہاؤسنگ سکیم اسلام آباد میں ظاہر کرنا انہمازی میں ثابت

اسلام آباد (خبرنگار خصوصی) مسابقتی کمیشن نے "گرین سٹی ہاؤسنگ سکیم اسلام آباد" بنانے والی کمپنی گرین فیلمڈ ڈویلپرز پرائیویٹ لمیٹڈ کو مبینہ طور پر دھوکہ دی پر مبنی تشہیر میں ملوث ہونے اور کوششیں ایکٹ 2010 کے سیکشن 10 کی خلاف ورزی پر شوکا ز نوٹس جاری کر دیا ہے، سی سی بی کی انکو ایزی سے ظاہر ہوا کہ گرین فیلمڈ ڈویلپرز نے فتح جنگ میں تحصیل سیول ایڈمنسٹریشن فتح جنگ سے این او سی حاصل کر کے گرین سٹی کے نام سے ہاؤسنگ سکیم شروع کی لیکن ویب سائٹ، بروشرز اور اشتہارات کے ذریعے تشہیری مہم میں دعوئی کیا کہ ہاؤسنگ سکیم اسلام آباد میں واقع ہے۔

21 July 2016

Page # 3

گرین سٹی ہاؤسنگ سکیم اسلام آباد کو شوکاز نوٹس

دھوکہ دہی پر مبنی تشہیر، میٹیشن ایکٹ 2010 کے سیکشن 10 کی خلاف ورزی کی

اسلام آباد (دقائق نگار) میٹیشن کمیشن آف پاکستان نے "گرین سٹی ہاؤسنگ سکیم اسلام آباد" کے نام سے ہاؤسنگ سکیم بنانے والی کمپنی گرین فیلڈ ڈیولپرز پرائیویٹ لمیٹڈ کو مبینہ طور پر دھوکہ دہی پر مبنی تشہیر میں ملوث ہونے اور میٹیشن ایکٹ 2010 کے سیکشن 10 کی خلاف ورزی پر (باقی صفحہ 5 بقیہ نمبر 35)

35

شوکاز نوٹس



شوکاز نوٹس جاری کر دیا ہے۔ سی سی پی کی جانب سے میٹیشن ایکٹ 2010 کے سیکشن (1) 37 کے تحت کی گئی انکوائری سے ظاہر ہوا کہ گرین فیلڈ ڈیولپرز نے فتح جنگ میں فتح جنگ تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن سے این اوسی حاصل کر کے گرین سٹی کے نام سے ایک ہاؤسنگ سکیم شروع کی تھی۔ لیکن گرین فیلڈ ڈیولپرز کی جانب سے اس کی ویب سائٹ، بروشرز اور اشتہارات کے ذریعے کی گئی تشہیر مہم "گرین سٹی اسلام آباد" میں یہ دعویٰ کیا گیا کہ یہ ہاؤسنگ سکیم اسلام آباد میں واقع ہے۔ انکوائری کے مطابق گرین فیلڈ ڈیولپرز اپنی ہاؤسنگ سکیم کے محل وقوع کے متعلق اپنے دعویٰ کو ثابت کرنے میں ناکام رہی اور باڈی انٹلر میں میٹیشن ایکٹ کے سیکشن (b) 2 10 کی خلاف ورزی کی مرتکب پائی گئی ہے۔ انکوائری سے یہ بھی ظاہر ہوا کہ دھوکہ دہی پر مبنی تشہیر مہم فتح جنگ اور اسلام آباد میں موجود حریف کاروباری اداروں کے مفادات کو نقصان پہنچانے کا باعث بھی بن سکتی ہے۔ سی سی پی کا آفس آف فیز ٹریڈ انکوائری کے بعد اس تشہیر پر پہنچا کہ کسی ثبوت کے بغیر گرین فیلڈ ڈیولپرز کی جانب سے مندرجہ بالا مبینہ گمراہ کن دعویٰ میٹیشن ایکٹ 2010 کے سیکشن 10 کی خلاف ورزی ہے۔ اگلے گرین فیلڈ ڈیولپرز کو شوکاز نوٹس جاری کرتے ہوئے 15 دن کے اندر جواب دینے کا حکم دیا گیا ہے۔ سی سی پی کو میٹیشن ایکٹ کے تحت یہ اختیار حاصل ہے کہ وہ تمام معاشی اور تجارتی سرگرمیوں میں مسابقت کو یقینی بنانے اور صارفین کو غیر مسابقتی سرگرمیوں سے محفوظ رکھنے میں اپنا کردار ادا کرے۔



21 July 2016
Page 02

سی سی پی کا گرین فیلڈ ڈیولپرز کو دھوکہ دہی پروتی تشہیر پر شوکا زونٹس جاری

گرین فیلڈ ڈیولپرز کو شوکا زونٹس جاری کرتے ہوئے 15 دن کے اندر جواب دینے کا حکم دیا گیا ہے

اسلام آباد (نامہ نگار خصوصی) سٹیٹسٹکس کمیشن آف پاکستان نے "گرین سٹی ہاؤسنگ سکیم اسلام آباد" کے نام سے ہاؤسنگ سکیم بنانے والی کمپنی گرین فیلڈ ڈیولپرز پر ایسٹریٹ لمیٹڈ کو مبینہ طور پر دھوکہ دہی پروتی تشہیر میں ملوث ہونے اور سٹیٹسٹکس ایکٹ 2010 کے سیکشن 10 کی خلاف ورزی پر شوکا زونٹس جاری کر دیا ہے۔ سی سی پی کی جانب سے سٹیٹسٹکس ایکٹ 2010 کے سیکشن 37(1) کے تحت کی گئی انکوائری سے ظاہر ہوا کہ گرین فیلڈ ڈیولپرز نے فتح جنگ میں فتح جنگ تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن سے این او سی حاصل کر کے گرین سٹی کے نام سے ایک ہاؤسنگ سکیم شروع کی تھی۔ لیکن گرین فیلڈ ڈیولپرز کی جانب سے اس کی بڑی بے سائیٹ، بروٹرز اور اشتہارات کے ذریعے کی گئی تشہیر مہم "گرین سٹی اسلام آباد" میں یہ دعویٰ کیا گیا

اسلام آباد (نامہ نگار خصوصی) سٹیٹسٹکس کمیشن آف پاکستان نے "گرین سٹی ہاؤسنگ سکیم اسلام آباد" کے نام سے ہاؤسنگ سکیم بنانے والی کمپنی گرین فیلڈ ڈیولپرز پر ایسٹریٹ لمیٹڈ کو مبینہ طور پر دھوکہ دہی پروتی تشہیر میں ملوث ہونے اور سٹیٹسٹکس ایکٹ 2010 کے سیکشن 10 کی خلاف ورزی پر شوکا زونٹس جاری کر دیا ہے۔ سی سی پی کی جانب سے سٹیٹسٹکس ایکٹ 2010

21 July 2016
Page 14

گرین سٹی ہاؤسنگ سکیم بنانے والی کمپنی کو شوکانوٹس جاری

گرین فیلڈ ڈویلپرز نے تشہیری مہم میں ہاؤسنگ سکیم کا مقام غلط بتایا: مسابقتی کمیشن

سکیم اسلام آباد میں واقع ہے۔ انکوآزری کے مطابق گرین فیلڈ ڈویلپرز اپنی ہاؤسنگ سکیم کے محل وقوع کے متعلق اپنے ڈیوٹی کو ثابت کرنے میں ناکام رہی اور ہادی اینٹرس میں کمیشن ایکٹ کے سیکشن 102(b) کی خلاف ورزی کی مرتکب پائی گئی ہے۔ انکوآزری سے یہ بھی ظاہر ہوا کہ ڈیوٹی پر اپنی تشہیری مہم فتح جنگ اسلام آباد میں موجود حریف کاروباری اداروں کے مفادات کو نقصان پہنچانے کا باعث بھی بن سکتی ہے۔ سی ای بی کا آفس آف فینڈ ٹریڈ انکوآزری کے بعد اس نتیجے پر پہنچا کہ کسی ثبوت کے بغیر گرین فیلڈ ڈویلپرز کی جانب سے مندرجہ بالا مبینہ گمراہ کن دعویٰ کمیشن ایکٹ 2010 کے سیکشن 10 کی خلاف ورزی ہے۔ اس لیے گرین فیلڈ ڈویلپرز کو شوکانوٹس جاری کرتے ہوئے 15 دن کے اندر جواب دینے کا حکم دیا گیا ہے۔

کراچی (کامرس رپورٹ) مسابقتی کمیشن نے "گرین سٹی ہاؤسنگ سکیم اسلام آباد" کے نام سے ہاؤسنگ سکیم بنانے والی کمپنی گرین فیلڈ ڈویلپرز پرائیویٹ لمیٹڈ کو سب سے پہلے ڈیوٹی پر اپنی تشہیری مہم میں ملوث ہونے اور کمیشن ایکٹ 2010 کے سیکشن 10 کی خلاف ورزی پر شوکانوٹس جاری کر دیا ہے۔ سی ای بی کی جانب سے کمیشن ایکٹ 2010 کے سیکشن 37(1) کے تحت کی گئی انکوآزری سے ظاہر ہوا کہ گرین فیلڈ ڈویلپرز نے فتح جنگ میں فتح جنگ تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن سے این او سی حاصل کر کے گرین سٹی کے نام سے ایک ہاؤسنگ سکیم شروع کی تھی۔ لیکن گرین فیلڈ ڈویلپرز کی جانب سے اس کی ویب سائٹ، بروشرز اور اشتہارات کے ذریعے کی گئی تشہیری مہم "گرین سٹی اسلام آباد" میں دعویٰ کیا گیا کہ یہ ہاؤسنگ